



INVENTAIRE OC/2024/180/ET Accord-cadre pluriannuel 2025-2029 pour la réalisation de mesures d'état dans les bâtiments

Lot 4 : Région de Bruxelles-Capitale

Panier d'évaluation (Tous les prix unitaires hors TVA)

Les quantités sont des quantités d'évaluation et ne sont pas contraignants pour le pouvoir adjudicateur.

TARIF HORAIRE DE RÉALISATION	VOL			
TARIF HORAIRE DE RÉALISATION	400	h	prix par heure	160,00 €
Indemnité kilométrique (uniquement pour les prestations facturées sur la base d'un tarif horaire)	1000	km	prix par km	3,00 €

ÉTAT DES LIEUX COMPLEXITÉ 1						
Surface brute au sol (SBS)	Mission de base (24.2)		Supplément pour l'établissement de l'inventaire (24.3)		Supplément pour l'élaboration d'un plan d'entretien pluriannuel (24.4)	
	VOL	PU	VOL	PU	VOL	PU
0m ² < SBS < 500 m ²	3	952,00 €	2	476,00 €	2	714,00 €
500m ² < SBS < 1000m ²	3	882,00 €	2	441,00 €	2	661,50 €
1000m ² < SBS < 2000m ²	3	1.015,88 €	2	507,94 €	2	761,91 €
2000m ² < SBS < 5000m ²	3	1.525,13 €	2	762,56 €	2	1.143,84 €
5000m ² < SBS < 10.000m ²	3	3.937,50 €	2	1.968,75 €	2	1.476,56 €
10.000m ² < SBS < 20.000m ²	3	5.040,00 €	2	2.520,00 €	2	1.890,00 €
20.000m ² < SBS < 50.000m ²	3	5.145,00 €	2	2.572,50 €	2	1.929,38 €
50.000m ² < SBS < 75.000m ²	2	5.328,75 €	1	2.664,38 €	1	1.998,28 €
75.000m ² < SBS < 125.000m ²	2	6.825,00 €	1	3.412,50 €	1	2.559,38 €

COMPLEXITÉ 2						
Surface brute au sol (SBS)	Mission de base (24.2)		Supplément pour l'établissement de l'inventaire (24.3)		Supplément pour l'élaboration d'un plan d'entretien pluriannuel (24.4)	
	VOL	PU	VOL	PU	VOL	PU
0m ² < SBS < 500 m ²	3	1.142,40 €	2	571,20 €	2	856,80 €
500m ² < SBS < 1000m ²	3	1.058,40 €	2	529,20 €	2	793,80 €
1000m ² < SBS < 2000m ²	3	1.219,05 €	2	609,53 €	2	914,29 €
2000m ² < SBS < 5000m ²	3	1.830,15 €	2	915,08 €	2	1.372,61 €
5000m ² < SBS < 10.000m ²	3	4.725,00 €	2	2.362,50 €	2	1.771,88 €
10.000m ² < SBS < 20.000m ²	3	6.048,00 €	2	3.024,00 €	2	2.268,00 €
20.000m ² < SBS < 50.000m ²	3	6.174,00 €	2	3.087,00 €	2	2.315,25 €
50.000m ² < SBS < 75.000m ²	2	6.394,50 €	1	3.197,25 €	1	2.397,94 €
75.000m ² < SBS < 125.000m ²	2	8.190,00 €	1	4.095,00 €	1	3.071,25 €

COMPLEXITÉ 3						
Surface brute au sol (SBS)	Mission de base (24.2)		Supplément pour l'établissement de l'inventaire (24.3)		Supplément pour l'élaboration d'un plan d'entretien pluriannuel (24.4)	
	VOL	PU	VOL	PU	VOL	PU
0m ² < SBS < 500 m ²	3	1.808,80 €	2	904,40 €	2	1.356,60 €
500m ² < SBS < 1000m ²	3	1.675,80 €	2	837,90 €	2	1.256,85 €
1000m ² < SBS < 2000m ²	3	1.930,16 €	2	965,08 €	2	1.447,62 €
2000m ² < SBS < 5000m ²	3	2.897,74 €	2	1.448,87 €	2	2.173,30 €

5000m ² < SBS < 10.000m ²	3	7.481,25 €	2	3.740,63 €	2	2.805,47 €
10.000m ² < SBS < 20.000m ²	3	9.576,00 €	2	4.788,00 €	2	3.591,00 €
20.000m ² < SBS < 50.000m ²	3	9.775,50 €	2	4.887,75 €	2	3.665,81 €
50.000m ² < SBS < 75.000m ²	2	10.124,63 €	1	5.062,31 €	1	3.796,73 €
75.000m ² < SBS < 125.000m ²	2	12.967,50 €	1	6.483,75 €	1	4.862,81 €

COMPLEXITÉ 4

Surface brute au sol (SBS)	Mission de base (24.2)		Supplément pour l'établissement de l'inventaire (24.3)		Supplément pour l'élaboration d'un plan d'entretien pluriannuel (24.4)	
	VOL	PU	VOL	PU	VOL	PU
0m ² < SBS < 500 m ²	3	2.380,00 €	2	1.190,00 €	2	1.785,00 €
500m ² < SBS < 1000m ²	3	2.205,00 €	2	1.102,50 €	2	1.653,75 €
1000m ² < SBS < 2000m ²	3	2.539,69 €	2	1.269,84 €	2	1.904,77 €
2000m ² < SBS < 5000m ²	3	3.812,81 €	2	1.906,41 €	2	2.859,61 €
5000m ² < SBS < 10.000m ²	3	9.843,75 €	2	4.921,88 €	2	3.691,41 €
10.000m ² < SBS < 20.000m ²	3	12.600,00 €	2	6.300,00 €	2	4.725,00 €
20.000m ² < SBS < 50.000m ²	3	12.862,50 €	2	6.431,25 €	2	4.823,44 €
50.000m ² < SBS < 75.000m ²	2	13.321,88 €	1	6.660,94 €	1	4.995,70 €
75.000m ² < SBS < 125.000m ²	2	17.062,50 €	1	8.531,25 €	1	6.398,44 €

COMPLEXITÉ 5

Surface brute au sol (SBS)	Mission de base (24.2)		Supplément pour l'établissement de l'inventaire (24.3)		Supplément pour l'élaboration d'un plan d'entretien pluriannuel (24.4)	
	VOL	PU	VOL	PU	VOL	PU
0m ² < SBS < 500 m ²	3	2.951,20 €	2	1.475,60 €	2	2.213,40 €
500m ² < SBS < 1000m ²	3	2.734,20 €	2	1.367,10 €	2	2.050,65 €
1000m ² < SBS < 2000m ²	3	3.149,21 €	2	1.574,61 €	2	2.361,91 €
2000m ² < SBS < 5000m ²	3	4.727,89 €	2	2.363,94 €	2	3.545,92 €
5000m ² < SBS < 10.000m ²	3	12.206,25 €	2	6.103,13 €	2	4.577,34 €
10.000m ² < SBS < 20.000m ²	3	15.624,00 €	2	7.812,00 €	2	5.859,00 €
20.000m ² < SBS < 50.000m ²	3	15.949,50 €	2	7.974,75 €	2	5.981,06 €
50.000m ² < SBS < 75.000m ²	2	16.519,13 €	1	8.259,56 €	1	6.194,67 €
75.000m ² < SBS < 125.000m ²	2	21.157,50 €	1	10.578,75 €	1	7.934,06 €